

AL COMUNE DI VALLE CANNOBINA
Via Provinciale Lunecco n.9,
28827 Valle Cannobina (VB)

AVVISO DI ALIENAZIONE DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE –
IDENTIFICATIVO AL CATASTO URBANO FOGLIO 35, MAPPALE 91. SEZIONE A
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il	sottoscritto _____		
C.F.	_____		
nato	a	_____	il

residente	a	_____	via
_____	n	_____	

(N.B. Nel caso in cui sia necessaria la firma di due o più persone per rappresentare validamente altro individuo o una Società/Ente di qualsiasi tipo (ad esempio legali rappresentanti con firma congiunta o procuratori con firma congiunta) ciascuno di essi dovrà rilasciare la presente domanda di partecipazione).

CHIEDE

di partecipare all'asta al fine dell'aggiudicazione del terreno in oggetto in favore di:

contrassegnare l'ipotesi o le ipotesi che ricorre/ricorrono e compilare la/le dichiarazioni sugli offerenti:			
<i>parte 1 - se la partecipazione all'asta avviene a nome di chi firma la domanda, anche congiuntamente con altri soggetti</i>			
☐	in favore di sé stesso		
(se	coniugato)	coniugato	in regime di

(N.B. se il firmatario della domanda non rappresenta altri soggetti non compilare le parti 2.1. e 2.2., altrimenti compilare le parti 2.1. e/o 2.2. riproducendole nel numero necessario. Se la partecipazione all'asta avviene congiuntamente con altro soggetto, ma senza una comune procura, deve essere presentata anche la domanda dell'altro soggetto).			
<i>parte 2.1. - se il firmatario della domanda rappresenta per procura altre persone fisiche</i>			
☐	in	favore	del Sig. _____
C.F.	_____		
nato	a	_____	il

residente	a	_____	via
_____	n	_____	
(se	coniugato)	coniugato	in regime di

per il quale presenta offerta in forza di procura del _____ Rep. n. _____			

ALLEGATO A

Notaio _____

(N.B. duplicare per ogni persona fisica per cui si rimette offerta).

parte 2.2. - se il firmatario della domanda rappresenta per procura o in forza dei poteri derivanti dallo statuto sociale Società o Enti

☐

in

favore

della

Società/dell'Ente

con sede legale in _____ via

_____ n. _____

C.F. _____ P.IVA. _____

per il/la quale presenta offerta in forza dei poteri derivanti dalla qualifica di:

oppure

per il/la quale presenta offerta in forza di procura del _____ Rep. n. _____

Notaio _____

(N.B. duplicare per ogni Società/Ente per cui si rimette offerta).

Inoltre, essendo a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 d.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito al provvedimento emanato,

A TAL FINE DICHIARA, AI SENSI DEGLI ARTT. 46 e 47 D.P.R. N. 445/2000, IN PROPRIO E IN NOME E PER CONTO DEGLI OFFERENTI EVENTUALMENTE RAPPRESENTATI

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta, così come rettificato con Determinazione n. 207 del 11/08/2026;
- di aver preso conoscenza dei documenti disponibili in relazione al terreno oggetto di vendita e, in particolare, dei dati ed elementi risultanti dalla relazione tecnica, dai documenti depositati agli atti della medesima e dagli strumenti urbanistici vigenti, e di accettarli incondizionatamente;
- di aver preso piena conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del bene posto in vendita, come "visto e piaciuto", anche in riferimento a oneri, vincoli, diritti di terzi, servitù passive tanto apparenti quanto non apparenti e ad ogni altro elemento o circostanza suscettibile di influire sul valore dell'immobile;
- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di 180 (centottanta) giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta;
- di aver preso conoscenza e di accettare che con la presentazione dell'offerta cumulativa, gli offerenti assumono obbligazione solidale tra loro nei confronti del Comune di Valle Cannobina; (N.B.: depennare tale dichiarazione precedente se non si presenta offerta cumulativa)

ALLEGATO A

- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del terreno non produrrà alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e, comunque, solo ad avvenuto e integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'avviso di vendita;
- di aver preso conoscenza e di accettare che tutti gli oneri, costi e spese (ivi incluse imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita del terreno saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del bene oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto;

(solo per offerenti persone fisiche e procuratori)

- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 d.lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni e integrazioni o i tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali situazioni nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 d.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Valle Cannobina per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

(solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo, pertanto se non ricorre la fattispecie occorre depennare le dichiarazioni di seguito)

- che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in stato di fallimento e non è incorsa negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in nessuna condizione che comporta il divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 d.lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni o i tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto, e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali situazioni nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 d.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. per l'impresa/Società/Ente che rappresento;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Valle Cannobina per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza / sede legale):

ALLEGATO A

Località: _____ CAP _____

Via _____ n. _____

Tel. _____ Fax _____ PEC _____

.....

(luogo e data)

Firma del dichiarante

.....

Alla dichiarazione deve essere allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.